Vergabestelle

Hüttenhospital gGmbH,
Am Marksbach 28
44269 Dortmund

Datum der Versendung: 06.11.2026

Vergabeart	
☒	Offenes Verfahren
☐	Nicht offenes Verfahren
☐	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
☐	Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
☐	Wettbewerblicher Dialog
☐	Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist	
Datum: 07.12.2026	Uhrzeit: 11:00 Uhr

Eröffnungstermin	
Datum: 07.12.2026	Uhrzeit: 11:30 Uhr

Ort	Die Öffnung erfolgt elektronisch mittels 4-Augen-Login in den Projektraum des DTVP durch einen Mitarbeiter der Vergabestelle und einen Mitarbeiter des Architekturbüros weicken architekten partmbb oder der Heinemann & Partner Rechtsanwälte PartGmbB
Raum	4-Augen-Login im Projektraum des DTVP

Bindefrist endet am: 31.01.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots
(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
50859	Hüttenhospital Dortmund Erweiterungsanbau inkl. Frischküche
Vergabenummer	Leistung
5011	Außenanlagen

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

☒		Angebots- und Bewerbungsbedingungen; Hinweise zur Einreichung von Interessensbestätigungen, Teilnahmeanträgen und Angeboten; Informationen wegen der Erhebung personenbezogener Daten
☐	227	Zuschlagskriterien
☐	242	Instandhaltung

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis nebst den dort auf S. 5 f. aufgelisteten beigefügten Unterlagen Nr. 01-18
☒		Besondere Vertragsbedingungen
☐	225	Stoffpreisgleitklausel
☐	228	Nichteisenmetalle
☐	241	Abfall

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot, bzw. soweit zulässig ggf. auf Nachforderung) einzureichen sind:

☒		Angebotsschreiben (mit dem Angebot einzureichen; kann nicht nachgefordert werden)
☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis (mit dem Angebot als vollständig ausgefüllte pdf-, D83- oder X83-Datei einzureichen; kann nicht nachgefordert werden;)
☒		Eigenerklärung zur Eignung und zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (kann noch ggf. auf Nachforderung eingereicht werden)
☐	224	Angebot Lohngleitklausel
☒		Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (nur bei Nachunternehmereinsatz mit dem Angebot abzugeben, kann, soweit Nachunternehmer gleichzeitig „Eignungsleiher“ sind, nicht nachgefordert werden)
☒	234	Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (nur bei Bietergemeinschaft abzugeben)
☐	248	Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
☐		Vertragsformular für Instandhaltung: _____
☒	236	Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (nur bei Eignungsleihe abzugeben, kann noch ggf. auf Nachforderung eingereicht werden)

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

☒	221/222	Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222 (kann noch ggf. auf Nachforderung eingereicht werden)
☒	223	Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Hüttenhospital gGmbH

Am Marksbach 28

44269 Dortmund

zu vergeben.

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

☒ elektronisch über die Vergabeplattform

☐ auf andere Weise (schriftlich/Textform)

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

☒ Siehe oben unter C. (unter Beachtung der dort ausdrücklich und abschließend angegebenen Möglichkeiten zur etwaigen Nachreichung auf Nachforderung)

☒ Haftpflichtversicherungsnachweis (kann nachgefordert werden)

3.2 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

☐ nachgefordert.
☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
siehe oben unter C. (jeweils in Klammern angegeben)

☐ nicht nachgefordert.

3.3 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:

☐ siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
☒ Siehe oben Punkt D
☐

4 Losweise Vergabe

☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
☐ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 3 der Angebots- und Bewerbungsbedingungen gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 3 der Angebots- und Bewerbungsbedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☐

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ Elektronisch
☒ in Textform ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ Schriftlich

Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf
☐ Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe
„Angebot für

Maßnahmennummer:	Baumaßnahme:
Vergabenummer:	Leistung:

"
zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 156 Abs. 1 GWB):

Vergabekammer Westfalen, c/o Bezirksregierung Münster, Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster